

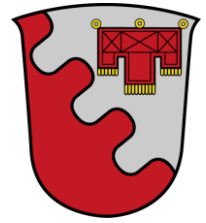
## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses Weiler-Simmerberg am Donnerstag, 30. September 2021

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 16:08 Uhr

im Kolpinghaus in Weiler im Allgäu

Anwesend	Fraktion	Anmerkungen
<b>Vorsitzender</b>		
1. Bürgermeister Tobias Paintner		
<b>Gremiumsmitglied</b>		
Marktgemeinderat Werner Weiß	CSU	
Marktgemeinderätin Margot Hodrius	FW	
Marktgemeinderat Dr. Bernd Ferber	FW	
3. Bürgermeister Tobias Schlechta		
Marktgemeinderat Klaus Wegscheider	ÖDP / Grüne	
<b>Vertreterin</b>		
Marktgemeinderätin Daniela Bucher	CSU	
<b>Vertreter</b>		
Marktgemeinderat Michael Götz	SPD	
Abwesend	Fraktion	Anmerkungen
<b>Gremiumsmitglied</b>		
Marktgemeinderätin Anja Reichart	CSU	persönliche Gründe
Marktgemeinderat Guido Klauß	SPD	persönliche Gründe



Außerdem waren anwesend

---

## **Mitglied der Verwaltung**

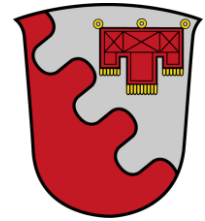
Stephan Bauer

Lukas Hentschel

## **Schriftführerin**

Kristina Rädler

- 1 Zuhörer



## **Beglaubigung**

der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom  
30.09.2021

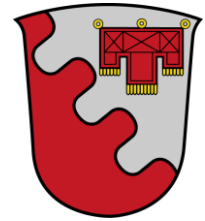
Weiler im Allgäu, 16.11.2021

---

Kristina Rädler  
Schriftführer|in

---

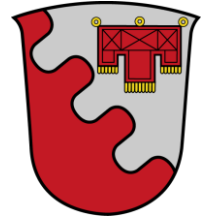
Paintner  
1. Bürgermeister



## Eröffnung der Sitzung

### Die öffentliche Tagesordnung lautet wie folgt:

- 1) Tagesordnung
- 2) Genehmigung der Niederschrift des Bau- und Umweltausschusses Weiler-Simmerberg vom 29.07.2021
- 3) Bauangelegenheit
  - 3a) Anbau der bestehenden Heubergehalle in Nagelshub, FINr. 503/3, Gemarkung Simmerberg, Nagelshub
- 4) Bekanntgaben und Anfragen



Anwesend:	Der Vorsitzende:	1. Bürgermeister Tobias Paintner
	Stimmberechtigte Mitglieder:	7
	Sollstärke:	8
	Befangenheit lag vor bei:	
	Schriftführerin:	Kristina Rädler

---

## TOP 1)

### Tagesordnung

#### Sachverhalt

**Herr Bgm. Paintner** begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Die Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäße Zugang der Ladung werden festgestellt.

#### Beratung

Es wurde der Wunsch geäußert, den Tagesordnungspunkt „Tagesordnung“ in den nichtöffentlichen Teil aufzunehmen, um Ergänzungen oder Änderungen vornehmen zu können. Dies ist laut damaliger Aussage von Frau Geschäftsleiterin Julia Bentz jedoch nicht möglich. Bei Änderung der Nichtöffentlichen Tagesordnung muss dies vor Eingang in die öffentliche Tagesordnung beschlossen werden. Herr MGR Dr. Ferber würde im nichtöffentlichen Teil gerne seine Präsentation über die möglichen Fahrbahnanhebungen, Fahrbahnmarkierungen und Überquerungshilfen vorstellen. Zudem sollte es ermöglicht werden, weitere Vorschläge unter dem Tagesordnungspunkt 3a) anbringen zu können.

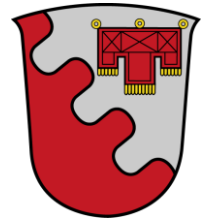
#### Beschluss

Keiner.

#### Abstimmungsergebnis

Ja -

Nein



Anwesend:	Der Vorsitzende:	1. Bürgermeister Tobias Paintner
	Stimmberechtigte Mitglieder:	7
	Sollstärke:	8
	Befangenheit lag vor bei:	
	Schriftführerin:	Kristina Rädler

---

## TOP 2)

### **Genehmigung der Niederschrift des Bau- und Umweltausschusses Weiler-Simmerberg vom 29.07.2021**

#### **Sachverhalt**

Die Niederschrift wurde per E-Mail versandt. Es wurden keine Einwendungen erhoben. Der Bau- und Umweltausschuss des Marktes Weiler-Simmerberg genehmigt damit die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 29.07.2021.

#### **Beratung**

Keine.

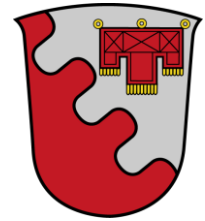
#### **Beschluss**

Keiner.

#### **Abstimmungsergebnis**

Ja -

Nein -



Anwesend:	Der Vorsitzende:	1. Bürgermeister Tobias Paintner
	Stimmberechtigte Mitglieder:	8
	Sollstärke:	8
	Befangenheit lag vor bei:	
	Schriftführerin:	Kristina Rädler

---

## TOP 3a)

### **Bauangelegenheit - Anbau der bestehenden Heubergehalle in Nagelshub, FINr. 503/3, Gemarkung Simmerberg, Nagelshub**

#### **Sachverhalt**

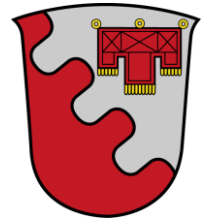
**Herr Bauamtsleiter Bauer** teilt mit, dass der Anbau der bestehenden Heubergehalle mit einer Länge von ca. 10 m und einer Breite von ca. 10 m als Maschinenstadel und zur Unterbringung von Technik geplant ist. Der geplante Anbau wird auf der Südseite der bereits errichteten Heubergehalle errichtet und an diese mit einem Pultdach unterhalb der Hallentraufe in ca. 6,83 m angeschlossen. Bauplanungsrechtlich ist das geplante Bauvorhaben nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB zu beurteilen.

#### **Beratung**

Von Seiten des Gremiums wurde die Nutzung des verhältnismäßig großen Anbaus genauer hinterfragt. Noch nicht vor allzu langer Zeit wurde erst der Neubau der Heubergehalle genehmigt. Die Verwaltung kann jedoch nur die Informationen weitergeben, die im Bauantrag aufgeführt sind. Laut Bauantrag dient der Anbau als Maschinenhalle und zur Unterbringung der Technik.

#### **Beschluss**

Der Bau- und Umweltausschuss des Marktes Weiler-Simmerberg erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Anbau der bestehenden Heubergehalle auf der FINr. 503/3, Gemarkung Simmerberg, Nagelshub.

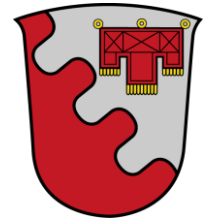


## **Abstimmungsergebnis**

Ja 7

Nein 1





Anwesend:	Der Vorsitzende:	1. Bürgermeister Tobias Paintner
	Stimmberechtigte Mitglieder:	8
	Sollstärke:	8
	Befangenheit lag vor bei:	
	Schriftführerin:	Kristina Rädler

---

## TOP 4)

### Bekanntgaben und Anfragen

#### Sachverhalt

Keine.

#### Beratung

Keine.

#### Beschluss

Keiner.

### Abstimmungsergebnis

Ja -

Nein -